

FAKULTNÍ NEMOCNICE BRNO

HELIPORT HEMS

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

E - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

E-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

a.	Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště	2
a.1.	Identifikační údaje stavby a investora.....	2
a.2.	Informace o rozsahu a stavu staveniště	2
a.3.	Předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení	3
a.4.	Trvalé deponie a mezideponie.....	3
a.5.	Příjezdy a přístupy na staveniště	3
b.	Významné sítě technické infrastruktury	4
c.	Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště	5
d.	Úpravy z hledisek bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace	5
d.1.	Omezení provozu na veřejných komunikacích.....	6
d.2.	Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.....	6
e.	Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů	6
e.1.	Ochranná pásma z hlediska ochrany přírody	6
e.2.	Ochrana kulturních památek.....	7
f.	Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů	7
f.1.	Řešení zařízení staveniště	7
f.2.	Využití objektů dosavadních nebo nově budovaných pro účely zařízení staveniště.....	9
f.3.	Předpokládaný počet pracovníků při výstavbě a jejich sociální zabezpečení	9
f.4.	Návrh vertikální dopravy, použité mechanismy pro rozhodující práce	9
f.5.	Dočasné objekty potřebné pro výstavbu - nevyžadující ohlášení	10
g.	Popis zařízení staveniště vyžadujících ohlášení	10
h.	Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.....	11
i.	Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě	13
j.	Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů	14

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vyhotovena podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování. Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné tyto po dohodě s investorem a projektantem zaměnit (stejným nebo vyšším standardem).

a. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště**a.1. Identifikační údaje stavby a investora**

Název stavby :	Fakultní nemocnice Brno – Heliport HEMS
Místo stavby :	Fakultní nemocnice Brno Pracoviště medicíny dospělého věku Jihlavská 20, 625 00 Brno
Kraj:	Jihomoravský
Určení stavby :	Občanská vybavenost - zdravotnictví
Druh stavby :	Novostavba
Stupeň projektu :	Dokumentace pro provedení stavby
Investor:	Fakultní nemocnice Brno Jihlavská 20, 625 00 Brno
Dodavatel stavby :	Dle výběrového řízení
Autorizace, HIP:	Ing. Petr Tomický, LT PROJEKT a.s, Kroftova 45, Brno, 616 00

a.2. Informace o rozsahu a stavu staveniště

Navrhovaná stavba je situována v uzavřeném areálu Pracoviště medicíny dospělého věku Fakultní nemocnice Brno. Areál PMDV je vybudován na území o rozloze 36ha, má obdélníkový tvar a je vymezen místními komunikacemi Jihlavská - Kamenice a Netroufalky.

Lokalizace stavby je z provozních důvodů jednoznačně definována v místě stávajícího nouzového pozemního heliportu, tedy mezi budovou Z a areálem Univerzitního kampusu. Tato poloha je výhodná především z důvodu optimální vazby na urgentní příjem v 1.NP budovy L (vzdálenost cca 150 metrů). Vhodnější řešení v rámci areálu FN Brno neexistuje.

Staveništěm bude plocha vymezená budovami samotného areálu nemocnice, konkrétně L, CH, Z, H a T a jeho severní hranicí s areálem Univerzitního kampusu Brno. Jedná se o kombinaci nezpevněných a zpevněných ploch různého krytu. Tyto jsou využívány jako přístupové komunikace, chodníky, parkoviště a v neposlední řadě jako manipulační plocha provizorního pozemního heliportu.

Územím prochází stávající podzemní koridor, jehož trasu lze vysledovat z povrchových znaků v podobě větracích a únikových šachet. Jedná se o bezbariérovou spojnici mezi budovou H a CH, která zůstane zcela zachována.

Vzhledem k faktu, že se dotčené území nenachází v památkové rezervaci ani zóně a stávající objekty nejsou Úředním seznamem kulturních památek České republiky evidované jako nemovitosti podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči, nebylo nutné provádět stavebně historický průzkum. V řešené lokalitě dosud nebyla zjištěna archeologická naleziště. Pokud by však byly v průběhu zemních prací jakékoli archeologické artefakty zjištěny, bude situace ohlášena příslušnému odbornému pracovišti.

V místě nové stavby jsou udávány podzemní inženýrské sítě místního (areálového) významu.

S ohledem na velikost prováděné stavby bude plocha pro zařízení staveniště poměrně rozsáhlá. Podmínky budou zásadně ovlivňovány provozními a prostorovými potřebami Fakultní nemocnice Brno, a to jak z hlediska zajišťování provozu dotčených oddělení, tak z hlediska dopravní obslužnosti.

Investor po dohodě s vybranou stavební firmou vyčlení v areálu nemocnice prostor pro přechodné uskladnění materiálu a zázemí staveniště. Vymezený prostor bude po skončení stavby uveden do původního stavu. Jedno z možných řešení je znázorněno příloženou situací.

Celý záměr je možné realizovat bez nutnosti členění na etapy, nicméně bude s ohledem na nutnost permanentního zachování příjezdu sanitních vozů ke vstupu do urgentního příjmu jistá posloupnost prací nezbytná. V první fázi se předpokládá vybudování objektu heliportu (SO 01), včetně nových přístupových komunikací, a objektu spojovacího koridoru (SO 02). Ve druhé fázi pak bude realizována úprava stávající komunikace podél budovy CH a zastřešení manipulační plochy před vstupem do budovy L (SO 03). Tato druhá fáze bude vyžadovat určitá logistická provizoria právě ve vztahu k dopravní obslužnosti urgentního příjmu. Přesný harmonogram a postup prací bude dohodnut s vybraným dodavatelem stavby.

a.3. Předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení

Vyčleněný prostor zařízení staveniště v areálu nemocnice bude oplocen a zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob. Oplotit bude nutné všechny části stavby, směřující do veřejného prostoru, části v areálu musí být zajištěny především proti vstupu nepovolaných osob (pacientů). Současně s oplocením se provede ochrana vzrostlé zeleně v blízkosti stavby obedněním.

Po dokončení stavby bude provedeno vyčištění, ohumusování a zatrávnění všech dotčených ploch, zejména po případných provizorních panelových komunikacích. Náhradou za odstraněnou zeleň bude provedena výsadba nové zeleně (zpracováno v samostatné části PD).

a.4. Trvalé deponie a mezideponie

Žádné trvalé deponie nebudou zřizovány. Mezideponie (ornice, a část vytěžené zeminy) bude zřízena na investorem vybrané ploše v areálu nemocnice, v optimální vzdálenosti pro zpětné využití. Vymezený prostor bude po skončení stavby uveden do původního stavu.

a.5. Příjezdy a přístupy na staveniště

Dopravní napojení staveniště bude po ulici Kamenice s odbočením mezi budovami A1 a A2 univerzitního kampusu Brno s využitím vjezdu u budovy 15 areálu FN Brno. Výjezd vozidel stavby bude realizován po stávající areálové komunikaci kolem budovy H směrem k hospodářské vrátnici (budova 9).

Trasy používané pro stavbu budou navrženy tak, aby doprava vedená po místních komunikacích byla co možná nejdříve svedena na nadřazenou silniční síť. Logistikou a organizací výstavby bude zajištěno, aby nedocházelo k hromadění vozidel v areálu nemocnice.

Ve vlastním areálu je intenzivní provoz nemocnice s přístupem pacientů k jednotlivým lékařským pracovištím. Tomuto provozu musí být přizpůsobena doprava stavby po areálu, která bude projednána s investorem. Příjezd na staveniště je zajištěn stávajícími veřejnými komunikacemi.

Případný průjezd pro vozidla vyšších váhových tříd musí být podrobněji projednán s investorem, aby nedošlo k porušení inženýrských sítí či vlastní vozovky.

Stávající příjezdové komunikace budou pravidelně čistěny případně chráněny proti poškození těžkými mechanismy. Po skončení prací bude dotčené území uvedeno do původního stavu (vyspravení zpevněných ploch a vyčištění včetně zatravnění nezpevněných ploch porušených stavbou).

Vše bude podrobně řešeno vybranou stavební firmou v součinnosti s investorem.

b. Významné sítě technické infrastruktury

V řešeném území se nachází inženýrské sítě, které spadají výlučně pod správu Fakultní nemocnice Brno.

- kanalizace nerozlišená a infekční
- vodovod
- vedení venkovního osvětlení
- teplovod

Územím prochází stávající podzemní koridor, jehož trasu lze vysledovat z povrchových znaků v podobě větracích a únikových šachet. Jedná se o bezbariérovou spojnici mezi budovou H a CH, která zůstane zcela zachována.

Předložený záměr bude řešit pouze vnitro areálové přeložky a přípojky, nebudou zřizovány či posilovány žádné přípojky inženýrských sítí mimo areál nemocnice.

Provádění přípojky NN pro stožáry se světelnými návěstidly a přípojky kanalizace bude nutno přesně časově koordinovat s ohledem na potřebu kontinuálního zajištění příjezdu vozů rychlé zdravotnické pomoci ke vstupům do budovy CH (popáleninové centrum) resp. L (urgentní příjem).

Souběh a křížení nově budovaných přípojek sítí technické infrastruktury s ostatními podzemními sítěmi bude řešen v souladu s ČSN 736005.

Před zahájením prací v dotčeném prostoru, zejména zemních prací a pilotáže, budou vytyčeny stávající sítě technické infrastruktury. Jejich vedení bude ověřeno kopanými sondami. Práce v ochranných pásmech stávajících i nových rozvodů a inženýrských sítí budou prováděny ručně a se souhlasem příslušných správců, ve vzdálenosti menší než 0,5 m bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů. Rovněž zához veškerých odhalených rozvodů a sítí bude nahlášen dotčeným správcům před provedením prací. Při souběhu nebo křížení inženýrských sítí budou dodrženy platné normy a technické předpisy, a to zejména ČSN 73 6005. Do ochranných pásem inženýrských sítí nebudou bez souhlasu příslušného správce umísťovány žádné objekty zařízení staveniště.

Práce na přeložkách bude nutno přesně koordinovat, aby byly eventuální odstávky zásobování stávajících budov minimalizovány.

c. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště

Veškeré potřebné energie pro realizaci stavby budou zajištěny ze stávajících vnitroareálových rozvodů.

El. energie bude zajištěna v předstihu zřízenou přípojkou ze stávající budovy T. Na staveništi bude provedena staveništní připojovací skříň s podružným měřením. Odběr elektrické energie bude měřen a fakturován. Potřebný příkon el energie pro stavbu cca 60 až 100 kW.

Voda pro stavbu bude zajištěna přípojkou ze stávající budovy T. Odběr vody bude měřen a fakturován.

Napojení dočasných objektů zařízení staveniště na kanalizaci bude provedeno přípojkou do stávajícího areálového řadu nerozlišené kanalizace.

Vnitrostaveništní přípojky jsou schematicky znázorněny v příložené situaci.

d. Úpravy z hledisek bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

V rámci stanovení zásad pro organizaci výstavby je nutné zejména dodržení následujících ustanovení právních předpisů:

- zákon 309/2006 Sb., a jeho prováděcí předpisy
- zákonem 133/85 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

Při všech úkonech, které souvisejí s bezpečností a ochranou zdraví při práci je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a s nařízením vlády, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (dále pouze zákon 309/2006 Sb., a jeho prováděcí předpisy). Princip spočívá především ve vytvoření správných podmínek pro dodržení příslušných předpisů, tj. proškolení zaměstnanců, dohledu nad používáním bezpečnostních předpisů, skutečností, aby příslušné práce vykonávaly osoby s kvalifikací, dodržení platných postupů, jistění, zabezpečení, apod.

Budou používána a zabudována pouze ta zařízení, která jsou ve vyhovujícím technickém stavu, s odpovídající dokumentací, technickými prohlídkami, ověřením zda jsou podrobena potřebným revizím a obsluhují je kvalifikovaní pracovníci. Při skladování stavebního materiálu nesmí docházet k ohrožení bezpečnosti pracovníků na staveništi, musí být dodrženy odpovídající výšky skládek, a zajištěn celkový pořádek na staveništi.

Při provádění stavby v návaznosti na provoz investora, nebo občanů, ve vztahu k veřejnému prostranství je nutno dbát na zajištění bezpečnosti třetích osob.

Je nezbytné dodržovat úkony požární ochrany v souladu se zákonem o požární ochraně.

Je třeba po dobu zhotovování díla a přejímacího řízení zabezpečit také ochranu díla před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo až do dne, kdy odpovědnost za ochranu díla převezme objednatel při ukončení přejímacího řízení.

Dále se v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. zřídí funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Samostatný plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracuje vybraný dodavatel stavby v rámci další přípravy stavby.

d.1. Omezení provozu na veřejných komunikacích

K úpravě dopravního režimu dojde na areálových komunikacích vedoucích podél severní strany budovy CH a L od budovy T. Provoz na této komunikaci bude omezen v době provádění renovace stávající komunikace, budování stavebního objektu zastřešení vstupu urgentního příjmu a také v době provádění přípojky kanalizace a NN ke stožáru světelných návěstidel přibližovací soustavy.

Dopravně inženýrské rozhodnutí projedná dodavatel stavby sám v rámci své výrobní přípravy stavby s nezbytnou návazností na harmonogram prací. Dodavatel stavby rovněž zajistí (bude-li potřeba) vypracování dokumentace dočasného značení pro vydání DIR. Nákladní automobily dodavatele musí respektovat stav použitých místních komunikací (tonáž, rychlost atd.).

d.2. Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu a orientace, z tohoto důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy vnitrostaveništních komunikací a dočasných objektů ZS.

V případě překopu chodníků budou přes rýhu osazeny provizorní lávky pro pěší v provedení umožňujícím pohyb osob s omezenou schopností pohybu.

e. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Veřejný zájem je definován v § 132 odst. 3 stavebního zákona. Rozumí se jím požadavek, aby stavba neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí, zájmy státní památkové péče, archeologické nálezy a sousední stavby, popř. nezpůsobovala jiné škody či ztráty. Při výstavbě a užívání stavby a stavebního pozemku je nutno předcházet důsledkům živelných pohrom nebo náhlým haváriím a čelit jejich účinkům, resp. snížit nebezpečí takových účinků.

Je nutné dbát na to, aby byly odstraněny stavebně bezpečnostní, požární, hygienické, zdravotní nebo provozní závady na stavbě nebo stavebním pozemku, včetně překážek bezbariérového užívání stavby.

Při vlastních stavebních úpravách jednotlivých budov v areálu nemocnice nebude narušen veřejný zájem.

e.1. Ochranná pásma z hlediska ochrany přírody

V území dotčeném stavbou ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy). Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že se nenachází na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

V prostoru lokality stavby nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (dle přílohy č. II. a III. zák. č. 114/1992 Sb.).

e.2. Ochrana kulturních památek

Pozemky určené pro výstavbu neleží v oblasti památkově chráněného území ve smyslu ustanovení §14 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Ve vlastním prostoru staveniště se nenachází kulturní nemovité památky, ani zde nezasahují památkové zóny či rezervace ani ochranná pásma kulturních památek dle téhož zákona.

Připravovaná stavba se nenalézá na území s předpokládaným výskytem archeologických nalezišť ve smyslu ustanovení §22 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

f. Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

S ohledem na velikost prováděné stavby heliportu HEMS v areálu Fakultní nemocnice Brno bude plocha zařízení staveniště poměrně rozsáhlá. Podmínky budou zásadně ovlivňovány provozními a prostorovými potřebami Fakultní nemocnice Brno, a to jak z hlediska zajišťování provozu dotčených oddělení, tak z hlediska dopravní obslužnosti.

f.1. Řešení zařízení staveniště

Zábory pozemků potřebných pro výstavbu, způsob využití pozemků

Stavba bude prováděna v areálu Fakultní nemocnice Brno - Pracoviště medicíny dospělého věku na pozemcích investora stavby.

Pro využití území je výchozím dokumentem Územní plán města Brna v platné podobě z roku 1994, vydaný obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna č.2/2004. o závazných částech Územního plánu města Brna, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 1/2005, č. 5/2005, č. 10/2005, č. 12/2005, 35/2005, č. 7/2006, č. 9/2006, č. 12/2006, č. 22/2006, č. 26/2006 a opatřeními obecné povahy č. 1/2007, 1/2008, 1/2009, 3/2009 a 4/2009.

Areál nemocnice PMDV je v Územním plánu města Brna v podstatě v celé své ploše zahrnut mezi plochy veřejné vybavenosti OZ - zdravotnictví. Pouze částečně, u ulice Netroufalky, je zahrnut do ploch komunikací a ploch ostatní městské zeleně ZO. Pro tuto lokalitu doposud nebyla zpracována platná podrobná Územně plánovací dokumentace.

Staveništěm bude plocha vymezená budovami samotného areálu nemocnice, konkrétně L, CH, Z, H a T a jeho severní hranicí s areálem Univerzitního kampusu Brno. Jedná se o kombinaci nezpevněných a zpevněných ploch různého krytu. Tyto jsou využívány jako přístupové komunikace, chodníky, parkoviště a v neposlední řadě jako manipulační plocha provizorního pozemního heliportu.

Hlavní část stavby proběhne v katastrálním území Starý Lískovec (612014) na parcele 1681/2 která je v katastru nemovitostí u způsobu využití zapsána jako jiná plocha, parcele 1681/27 (ostatní komunikace), 1681/28 (jiná plocha), 2885 (ostatní komunikace), 2886 (zeleň), 2915 (zeleň) a malá část i v katastrálním území Bohunice (612006) na parcele 1328/1 (jiná plocha) a 3179 (jiná plocha)

Stanovení velikosti staveniště

Jednotlivé objekty výstavby se budou provádět po etapách, kterým bude odpovídat rozsah a zařízení staveniště. Jednotlivé etapy budou koordinovány dle provozu nemocnice.

Celý záměr je možné realizovat i bez nutnosti členění na etapy, nicméně bude s ohledem na nutnost permanentního zachování příjezdu sanitních vozů ke vstupu do urgentního příjmu jistá posloupnost prací nezbytná. V první fázi se předpokládá vybudování objektu heliportu (SO 01), včetně nových přístupových komunikací, a objektu spojovacího koridoru (SO 02). Ve druhé fázi pak bude realizována úprava stávající komunikace podél budovy CH a zastřešení manipulační plochy před vstupem do urgentu (SO 03). Tato druhá fáze bude vyžadovat určitá logistická provizoria právě ve vztahu k dopravní obslužnosti urgentního příjmu. Přesný harmonogram a postup prací bude dohodnut s vybraným dodavatelem stavby.

Prostor staveniště je navržen v minimálním rozsahu umožňujícím realizaci objektů stavby. Prostory potřebné pro realizaci objektů stavby budou zabezpečeny následujícím způsobem: trvalý zábor - rozsah pozemku ve vlastnictví investora, dočasný zábor - doba záboru po celou dobu stavby, krátkodobý dočasný zábor - doba záboru pozemku potřebného pro výstavbu nezbytně nutná pro realizaci daného objektu.

Stanovení velikosti ploch, způsob využití ploch

Prostor staveniště je dán rozsahem řešeného území. V prostoru hlavního staveniště budou veškeré volné plochy využity jako manipulační a skladovací plochy pro předzásobení materiálem. Vhodné umístění je znázorněno příloženou situací.

Na staveništi, na volné ploše u budovy T, bude umístěn dočasný objekt (buňkoviště), ve kterém budou šatny pracovníků stavby a kanceláře dodavatelů stavby. Buňkoviště lze částečně nahradit využitím volných prostor nemocnice (toto alternativní řešení bude projednáno s investorem).

Na staveništi nebude vyráběna betonová směs, bude zabezpečena dovozem z centrálních výroben.

Zásady hospodaření se zeminami a vybouranými materiály

Hospodaření s orníci

V prostoru staveniště se nachází humózní vrstvy, v rámci přípravných prací budou sejmuty. Část humusu potřebného pro zpětné ohumusování bude uložena na mezideponii umístěné v areálu nemocnice. Investor po dohodě s vybranou stavební firmou vyčlení v areálu nemocnice daný prostor.

Hospodaření s ostatní zeminou

Vytěžená zemina z výkopu stavebních jam a výkopu pro základové konstrukce bude podle možností využita pro zpětné zásypa terénní modelace. Tato zemina bude dle možností uložena přímo do figur na mezideponii v areálu nemocnice.

Hospodaření s vybouranými materiály

V rámci stavby nebudou prováděny žádné velké demoliční práce. Bojde pouze k úpravám větracích a únikových šachet na podzemním koridoru. Demolice budou souviset i s bouráním vozovky areálové komunikace a frézováním stávajícího živičného krytu při realizaci nové komunikace a přípojek inženýrských sítí (taktéž v místech napojování nových vozovek na stávající). Rovněž tak budou souviset i s bouráním ostatních zpevněných ploch.

Způsob nakládání s odpady a likvidace vybouraných materiálů - viz bod. i) 5 této technické zprávy.

Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

Realizace objektů inženýrských sítí

Zemina vytěžená při realizaci inženýrských sítí bude uložena podél rýhy a bude použita pro zpětný zásyp rýhy. V místech, kde toto nebude možné, bude vytěžená zemina uložena na mezideponii zeminy a bude

použita na zpětný zásyp rýh. Zemina nevhodná pro zpětný zásyp bude bez mezideponování odvezena na vhodnou skládku.

Zdroje materiálů, zemníky a skládky

Zhotovitel stavby v rámci nabídky a dodávky stavby navrhne a zajistí skládku vytěžené, k dalšímu použití na stavbě nevhodné nebo přebytečné, zeminy, vybourané suti nevhodné k druhotnému využití.

Zhotovitel v rámci dodávky stavby zajistí v případě potřeby mezideponii zeminy potřebné pro zpětný zásyp a mezideponii humusu potřebného pro ohumusování volných ploch.

Zhotovitel stavby rovněž zajistí odvoz materiálů vhodných k recyklaci vč. odběru těchto materiálů v recyklačním středisku.

Odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen na vhodnou skládku, kterou zajistí zhotovitel v rámci své dodávky stavby.

f.2. Využití objektů dosavadních nebo nově budovaných pro účely zařízení staveniště

V prostoru staveniště nejsou stávající objekty.

f.3. Předpokládaný počet pracovníků při výstavbě a jejich sociální zabezpečení

Předpokládaný max. počet pracovníků, při dodržení občanským zákoníkem stanovené 40 hod. týdenní pracovní doby, bude cca 50 pracovníků s tím, že počet se bude měnit dle průběhu výstavby a dle nasazení jednotlivých profesí. Předpokládaný počet pracovníků THP dodavatele stavby bude cca 4 pracovníků.

Sociální a hygienické zařízení staveniště bude zabezpečeno buňkovištěm situovaným v severní části staveniště u budovy T. V tomto objektu budou šatny pracovníků stavby, základní hygienické zařízení, kanceláře dodavatele stavby. Objekt bude napojen na elektrickou energii, vodu a kanalizaci. Popis objektu, vybavení - viz bod g).

V prostoru staveniště budou dle potřeby, v souladu s postupem stavebních prací a zajištěním docházkové vzdálenosti, umístěny buňky chemického WC.

Na staveništi nebude zřizován centrální prostor pro konzumaci stravy (jídlna). Stravování pracovníků stavby bude zajištěno individuálně.

Případné ubytování pracovníků na staveništi nelze zabezpečit. Lékařská péče bude v případě potřeby (úraz apod.) zajištěna přímo v areálu nemocnice.

f.4. Návrh vertikální dopravy, použité mechanismy pro rozhodující práce

Pro zabezpečení vertikální dopravy pro hrubou stavbu objektu je navrženo použití věžového jeřábu vhodných parametrů, s optimální délkou vyložení ramene 55 m, umístěným v severní části staveniště u provizorní vnitrostaveništní komunikace a skládky materiálů. Použití bude zváženo dle možností dodavatele stavby. Po dokončení nosné konstrukce bude pro vertikální dopravu využito stavebních výtahů. Jeřáb bude umístěn vně objektu, na základových blocích nebo základovém kříži osazeném na rostlém terénu. Typ a parametr použitých jeřábů bude záviset na dodavateli stavby a jím stanoveném nasazení mechanismů.

Návrh hlavních mechanismů pro rozhodující stavební práce

Výkop stavební jámy:

- rypadlo
- rýpadlo - nakladač
- kolový nakladač
- nákladní automobil

Základové konstrukce a nosná konstrukce budovy:

- vrtná souprava
- jeřáb (mobilní nebo věžový dle možnosti dodavatele stavby)
- čerpadlo betonové směsi
- automix
- motorová pila
- svářecí trafo
- kompresor
- sbíjecí kladivo
- nákladní automobil
- lehký nákladní automobil (do 3,5t)

Zemní práce (komunikace, inženýrské sítě):

- kolový bagr
- rýpadlo - nakladač
- kolový nakladač
- nákladní vozy
- vibrační válec malý - hutnění zásypů rýh
- mobilní jeřáb
- lehký nákladní automobil (nosnost do 3 t)
- finišer

f.5. Dočasné objekty potřebné pro výstavbu - nevyžadující ohlášení

Vybudování dočasných objektů zařízení staveniště zajistí zhotovitel stavby.

Pro zabezpečení potřeb stavby budou na staveništi realizovány následující objekty nevyžadující ohlášení stavebnímu úřadu: vnitrostaveništní komunikace, zpevnění plochy, osvětlení staveniště.

g. Popis zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Pro zabezpečení potřeb stavby budou realizovány následující dočasné objekty zařízení staveniště vyžadující ohlášení stavebnímu úřadu:

- Buňkoviště - kancelář, šatny
- Oplocení staveniště
- Příjezd na stavbu

Vybudování dočasných objektů zařízení staveniště zajistí zhotovitel stavby.

Buňkoviště - kanceláře, šatny

V prostoru severní části staveniště bude vybudován dočasný objekt ZS (buňkoviště), ve kterém budou kanceláře dodavatele stavby, šatny pracovníků stavby vč. nezbytného hygienického zařízení. Objekt ZS bude napojen na elektrickou energii, vodu a kanalizaci.

Objekt bude sestavený z typových stohovatelných kontejnerů – buněk o základním rozměru 2435/6055/2800 mm. Sestava bude umístěna na panelové roznášecí ploše. Panely budou položeny ve dvou vrstvách.

Buňky budou dodány jako kompletizované včetně povrchových úprav, elektropříslušenství a zařizovacích předmětů. Vnitřní elektrorozvody budou napojeny na objektový rozvaděč. Elektrovybavení - zářivky, otopná tělesa, zásuvky.

Navržené buňkoviště lze částečně nahradit využitím stávajících volných prostor nemocnice (toto alternativní řešení bude projednáno s investorem).

Provizorní staveništní komunikace

Pro potřeby pohybu těžké techniky bude vybudována staveništní komunikace (viz příložená situace). Předpokládá se použití panelové vozovky následující skladby:

- silniční panely do štěrkopískového lože	21 cm
- štěrkodrt'	15 cm
- podkladový štěrkopísek	15 cm
celkem	51 cm

Oplocení staveniště

Staveniště bude oploceno oplocením výšky min. 2 m na pevných a mobilních stojkách. V místě vjezdu a výjezdu bude osazena vjezdová brána. U vjezdu bude v oplocení vsazena branka pro pěší. Oplocení staveniště bude zhotoveno neprůhledným oplocením tvořícím akustickou zástěnu ze strany staveniště pohltivou, bez mezer mezi jednotlivými poli. Pro část oplocení staveniště bude využito stávající oplocení na severní hranici areálu nemocnice.

h. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Požadavky na provádění prací z hlediska BOZP vycházejí z požadavků zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Veškeré náklady vynaložené na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen zohlednit a zahrnout do kalkulace vedlejších rozpočtových nákladů projektu.

Provoz staveništní dopravy předpokládá omezení areálové dopravy. Při narušení současných komunikačních cest areálu nemocnice a při stanovení náhradních cest musí být respektovány požadavky nařízení vlády č. 398/2009 Sb. Tyto komunikace musí být provedeny tak, aby umožňovaly pohyb osob s omezenou schopností pohybu a byly ohrazením odděleny od transportní cesty ke staveništi.

U výjezdu ze staveniště budou zřízeny čistící zóny pro očistu podvozků vozidel. Bude zde umístěna automatická mycí linka nebo jiné alternativní řešení (zpevněná odvodňená plocha s vysokotlakou tryskou).

Staveniště bude oploceno (druh oplocení viz bod a) 3 - oplocení staveniště), u vjezdu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele včetně kontaktů.

Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem nejpozději při předání staveniště.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Staveniště bude označeno značkami zakazující vstup nepovolaných osob a vjezd vozidel mimo vozidla s povolením stavby. Dále bude provedeno značení upozorňující na základní rizika stavební činnosti (viz plán BOZP).

Přípravné práce - zabezpečit provozní schopnost částí, které nebudou upravovány, oddělit je od stávající části (zajistit instalace, zřítit prachové stěny, uvolnit stávající části objektů) a zajistit zařízení bourání a odvozy stavební suti.

Hlučnost provozu stavby - poněvadž stavební práce budou prováděny za provozu nemocnice, neměla by hlučnost stavby překročit hygienické normy. Noční klid by měl být dodržován. Hlučné práce předem konzultovány s investorem a uživatelem a koordinovány s lékařským provozem, sousedícím s místy, kde se budou provádět hlučné práce.

Charakter a umístění stavby umožňuje minimální omezení stávajících zdravotnických provozů.

Další omezení se týká provozu na areálových komunikacích v místě stavby u severní strany budov L a CH od budovy T.

Provoz investora - ve všech prostorách a objektech, sousedících se stavbou probíhá nepřetržitý provoz nemocnice, který nesmí být omezován. Zabezpečení provozuschopnosti nerekonstruovaných částí budovy, např. instalací prachotěsných přepážek, řeší před zahájením vlastních prací dodavatel.

Stěhování oddělení, provizorní provoz oddělení a jiná opatření potřebná pro plynulé zajištění provozu nemocnice řeší uživatel.

Při provádění bouracích prací je třeba postupovat s ohledem na stav nosných konstrukcí a nosné konstrukce před bouráním provizorně podchytit.

Dodavatel bude v co největší míře dbát na snižování hlučnosti a zejména prašnosti při stavebních pracích (především při demolicích).

Inženýrské sítě - na situaci jsou vyznačena všechna známá vedení sítí, která jsou v podkladech získaných od investora uvedena jako nezávazná.

Veškeré výkopy, které budou prováděny mimo oplocený zábor staveniště budou řádně ohrazeny - např. systémové plné oplocení. Případné přechody skrze výkopy budou provedeny tak, aby odpovídaly požadavku nařízení vlády č. 398/2009 Sb.

Stěny stavební jámy musí být zajištěny proti sesunutí. Zajištění se provede buď technickou konstrukcí anebo svahováním. Výkopek nesmí být ukládán nad stěnou výkopu, aby nedošlo k přetížení stěny výkopu a následnému sesunutí stěny.

Při betonářských pracích musí být zajištěno, aby ihned v průběhu stavby bednění byly zajišťovány volné okraje konstrukce bednění, schodišť a monolitických stropů ochranným dvoutýčovým zábradlím proti

pádu osob z volného okraje. Veškeré otvory v těchto konstrukcích (např. prostupy technologií) musí být zakryty únosnou konstrukcí – lešenářské podlahy, bednicí překližky. Odbedňování může být zahájeno až uplynutí technologické lhůty pro zrání betonu. Část objektu, kde bude probíhat odbedňování, musí být uzavřena proti vstupu nepovolaných osob.

Práce na volném okraji střechy – tj. do vzdálenosti 1,5 m od okraje střechy mohou být prováděny pouze při zajištění pracovníků proti pádu z volného okraje. Za tímto účelem zde musí být namontována ochranná konstrukce (např. ochranné dvoutyčové zábradlí) nebo zde budou instalovány kotvící body pro možnost kotvení osobních zadržovacích prostředků proti pádu.

Práce na fasádě budou probíhat pouze za předpokladu, že po obvodu objektu bude instalováno řádně provedené fasádní lešení.

Souběh více dodavatelů na stavbě bude koordinovat generální dodavatel stavby.

Likvidace zařízení staveniště - po dokončení a předání stavby budou všechny pozemky, které byly využívány pro staveniště uvedeny do původního stavu, nebo po dohodě s vlastníkem jinak vhodně upraveny.

Před uvedením do provozu bude mezi dodavatelem stavby a uživatelem uzavřena dohoda, kde bude stanoven postup a předávání dokladů jednotlivých dodávek, zvláště dodávek se záruční lhůtou (předávání dokladů o zárukách).

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu §15 zákona č. 309/2006 Sb. (dále jen Plán BOZP) bude zpracován v součinnosti s vybraným dodavatelem stavby. Zásadním účelem Plánu BOZP je potřeba zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi, a to z hlediska koordinace v časové potřebě i způsobech provedení. Plán BOZP je dokumentem zpracovávaným diferencovaně podle druhu a velikosti stavby a musí být přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby. Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v §7 písm. c) stanovuje, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor) během přípravy stavby zabezpečuje, aby Plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné práce a aby byl odsouhlasen všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování Plánu BOZP známi.

i. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

V oblasti ochrany životního prostředí bude při realizaci všech činností na staveništi postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodrženy příslušné zákonné předpisy:

- zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (obecně)
- zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, zejména z hlediska § 31 Označování obalů a výrobků s regulovanými látkami a další povinnosti
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zejména § 7 a § 8 o ochraně a kácení dřevin
- nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku, (např. u stavebních strojů)

Je třeba provést opatření, kterými se minimalizují dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, vibrací, prašnosti (prachotěsné přepážky atd.)

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a bude vedena evidence o nakládání s odpady podle § 39, tato evidence bude součástí dokumentace

předkládané ke kolaudačnímu řízení. Speciální pozornost bude věnována vzniku nebezpečného odpadu (všechny materiály, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona) a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest apod.

V průběhu realizace stavby vzniknou odpady kategorie "O" - ostatní odpad a kategorie "N" nebezpečný odpad.

Odpad kategorie "O" - ostatní:

Podskupina 170 100 - beton, keramika, sádra - budou využity pro stavební úpravy, případně dále recyklovány.

Podskupina 170 400 - kovy, slitiny kovů a 170 200 - dřevo, sklo a plasty budou nabídnuty k dalšímu využití.

Odpad kategorie "N" - nebezpečný odpad:

Podskupina 170 300 - asfalt, dehet, 170 600 - izolační materiály a 170 700 - směsný stavební a demoliční odpad budou zneškodněny v zařízení k tomu určeném.

j. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Stavební práce budou děleny na jednotlivé části podle postupu, dohodnutém s vybraným zhotovitelem.

Postup výstavby bude stanoven časovým plánem, který není součástí této PD.

Realizace stavby a její postup bude ovlivněn přídělem finančních prostředků. Následující odhad je vztažen k optimálnímu průběhu výstavby:

zahájení stavby	březen 2014
dokončení stavby	listopad 2014
předpokládaná lhůta prací	8 měsíců

Před uvedením do provozu bude mezi dodavatelem stavby a uživatelem uzavřena dohoda, kde bude stanoven postup a předávání dokladů jednotlivých dodávek, zvláště dodávek se záruční lhůtou (předávání dokladů o zárukách).